

ROMÂNIA



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

**HOTĂRÂRE**

privind constatarea încetării Contractului de asociere nr.8.663/10.04.2013, încheiat între Municipiul Giurgiu și Societatea Comercială I & A IDEAL BUSINESS S.R.L.

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU**  
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.28.848/16.08.2017;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Urmărire, Executare Contracte, înregistrat la nr.28.849/16.08.2017;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- prevederile Contractului de asociere nr.8663/10.04.2013, încheiat între Municipiul Giurgiu și S.C. I & A IDEAL BUSINESS S.R.L.;
- prevederile art.1321 din Legea nr.287/2009 privind Noul Cod Civil;

În temeiul art.36 alin.(2) lit.,c", alin.(5), lit.,b" și art.45 din Legea nr. 215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

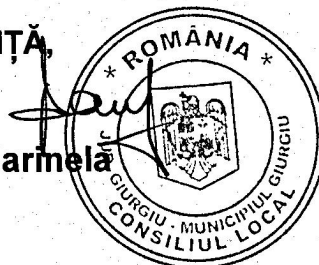
**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se constată încetarea Contractului de asociere nr.8.663/10.04.2013, încheiat între Municipiul Giurgiu și S.C. I & A IDEAL BUSINESS S.R.L., pentru nerespectarea clauzelor contractuale.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Urmărire, Executare Contracte, din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu și S.C. I & A IDEAL BUSINESS S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Săndulescu Petronela Marmela



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,

Roșu Petre

Giurgiu, 31 august 2017  
Nr. 311

Adoptată cu un număr de 20 voturi pentru, din totalul de 20 consilieri prezenți

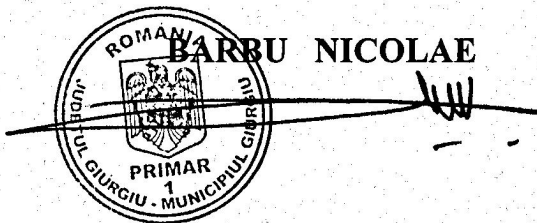
## EXPUNERE DE MOTIVE

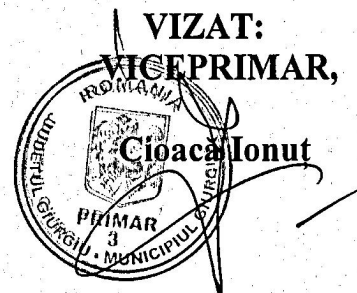
Având în vedere nerespectarea de către una din părți a prevederilor *Cap.IV. "Drepturile și Obligațiile părților"*, pct.5.3. – *utilizarea terenului ce face obiectul contractului potrivit destinației stabilite - parc public de joacă pentru copii, fără desfășurarea activității de alimentație publică* din contractul de asociere nr.8663/10.04.2013, încheiat între Municipiului Giurgiu și S.C. I & A IDEAL BUSINESS S.R.L., propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titlatură:

**„Proiect de hotărâre privind constatarea încetării contractului de asociere nr.8663/10.04.2013, încheiat între Municipiului Giurgiu și Societatea Comercială I & A IDEAL BUSINESS S.R.L.”**

Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Urmărire, Executare Contracte va întocmi referatul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre, pe care le va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină, pentru avizare și în fața Consiliului local pentru aprobare.

PRIMAR,

BARBU NICOLAE  




## RAPORT DE SPECIALITATE

### I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin expunerea de motive nr.28.753/16.08.2017, Primarul Municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la constatarea încetării contractului de asociere nr.8663/10.04.2013, încheiat între Municipiului Giurgiu și S.C. I & A IDEAL BUSINESS S.R.L., în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

### II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Urmărire, Executare Contracte, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

### III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare constatarea încetării contractului de asociere nr.8663/10.04.2013, încheiat între Municipiului Giurgiu și S.C. I & A IDEAL BUSINESS S.R.L., pentru nerespectarea clauzelor contractuale.

În baza contractului de asociere în calitate de parte, în temeiul Cap. V, pct.5.3. - *Drepturile și Obligațiile părților*, S.C. I & A IDEAL BUSINESS S.R.L., avea obligația să utilizeze terenul ce face obiectul contractului potrivit

destinației stabilite – parc public de joacă pentru copii, fără desfășurarea activității de alimentație publică.

S.C. I & A IDEAL BUSINESS S.R.L. deține contractul de asociere nr.8663/10.04.2013, pentru terenul în suprafață de 192,00 mp., situat în Municipiul Giurgiu, Bulevardul Mihai Viteazu, adiacent bloc B13, Scara E.

În urma verificărilor efectuate în teren, privind ducerea la îndeplinire a contractului, respectiv de amenajare a unui parc public de joacă pentru copii, s-a constatat că acesta a fost realizat doar parțial, conform foto anexate, fiind folosit doar strict pentru activitățile ce se desfășoară la parterul blocului B13, în spațiul de joacă.

Precizăm că prin adresa nr. 22727/26.06.2017, a fost transmisă notificarea privind intenția de încetare a contractului de asociere pentru nerespectarea clauzelor contractuale.

#### **IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:**

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile art.36 alin.(2), lit.,c”, alin.(5), lit.,b” și art.45 din Legea nr. 215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare, și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

#### **V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:**

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbaterea și aprobarea sa în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Cristian TRĂISTARU**



**ÎNTOCMIT,**

**Mădălina BURCEA**

